

Eladó Téglalakás, 41 m², 650 m² telek, Esztergom

44 000 000 Ft (~109 127 €)

Barta Ingatlaniroda



Adatlap sorszáma:	#8104389
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Klímas hűtés-fűtés
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2025
Kilátás:	Utcára
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Barta Lászlóné
+36 20 421-4557
barta-ingkoz@vnet.hu

"A" jelű lakás

földszinti, alapterület: 40,7m² ár: 44'000'000Ft

Az épületben összesen 4 lakás lett kialakítva:

Teljesen felújított állapot, tető, nyílászárók, vezetékek, burkolatok.

A teljes kert 650m², a zárt udvaron belül minden lakáshoz gépkocsi parkoló tartozik,

továbbá a pincszinti tároló egyenlő arányban (1/4-1/4 részben) oszlik meg a 4 lakás között.

A lakásonkénti helyrajzi számok különválasztása (helyrajzi szám peresítés) folyamatban van,

mindaddig közös tulajdonnak számít.

Az ár tartalmazza a hideg- és melegburkolatokat egy bizonyos érték kategóriáig, ez megegyezés kérdése.

A belső képek illusztrációk.

Földszinti lakások:

"A" lakás: 40,7m² 44'000'000Ft (20% tulajdonrész)

"B" lakás: 68,7m² 68'900'000Ft (32% tulajdonrész)