

Eladó Családi ház, 110 m², 1 275 m² telek, Leányvár

52 000 000 Ft (~126 456 €)

Barta Ingatlaniroda



Egyszintes 3 szobás, 110m² családi ház, 1963- ban épült. 1275 m² telekkel. Leányvár főútján, közel a vasúthoz. Bp-től a vasúti közlekedés 40 percre. A tető újra lécezve, zsindejfedést kapott. A külső nyílászárók műanyagra cserélve, a homlokzat körbe szigetelve 10 cm-es nikecellel. Fűtése gáz, illetve vegyes központi fűtéssel. A szennyvíz az utcai csatornába bekötve. Avillany áram éjszakai, és három fázisú nappali árammal is rendelkezik. Az udvarban, nyári konyha, garázs, pince, tároló helységek, ástot kút van. A ház adottsága, hogy az udvarból külön bejáratlal lehet feljutni a manzárt tetőre, beépítés esetén külön szeparált lakás alakítható ki, de nagy család esetében a meglévő lakásból is hozzábővíthető.

Adatlap sorszáma:	#8104259
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1963
Felújítás éve:	2020
Kilátás:	Természetre néző
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Volt, de telefon nélkül lesz eladva
Tv:	Digitális TV adás
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Barta Lászlóné
+36 20 421-4557
barta-ingkoz@vnet.hu